

山王ロイヤルハイツ

201号室 **即入居可能**

家賃 **74,000円**

敷金0カ月・礼金1カ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~



JR京浜東北線
JR横須賀線
都営浅草線

「大森」駅
「西大井」駅
「馬込」駅

徒歩10分
徒歩16分
徒歩15分

2階の角部屋につき陽当たり・通風良好



※図面と現況が異なる際は現況を優先します。



山王1丁目の閑静な住宅街
近くにマツキヨがあり買い物便利



初期費用のお支払いに
PayPay・クレジットカード利用できます！

設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆ミニキッチン(ガス1口)
- ◆室内洗濯機置場
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆フローリング
- ◆エアコン(1基)
- ◆CATV
- ◆バルコニー
- ◆ディンプルキー

所在地/東京都大田区山王1丁目36-27 構造規模/鉄骨造2階建 専有面積/21.00㎡(約6.352坪) 間取り/1K(洋6帖・K2.5帖) 築年月/2003年8月完成 共益費/2,000円(月額) 主要採光面/南東向き 駐車場/無し 損害保険/火災保険(借家人賠償責任保険) 19,000円/2年間 現況/空室 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担となります。備考.2/退去時修繕負担金 48,400円(消費税込) 鍵交換費用 16,500円(消費税込) 書類作成料 11,000円(消費税込)が借主負担となります。備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料は賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料は1年毎に10,000円 更新料は新賃料の0.5ヵ月分、更新事務手数料は新賃料の0.55ヵ月分(消費税込)がかかります。備考.4/楽器不可、ペット不可 備考.5/単身者限定 備考.6/当物件は完成物件につき現況を優先します。

品川区大井の地域で愛され信頼と実績を誇る「創業70年」

〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

<http://koidefudousan.com/>

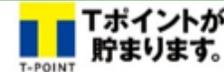
年中無休 営業時間9時~18時

Koide Real Estate Co. Ltd



株式会社 小出不動産

TEL 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831



Tポイントは仲介手数料(消費税は除く)に付与されます。

東京都知事 (12) 第34623号

※自社HPのみ広告掲載可。掲載承諾書をFAXして下さい。

※申込書は弊社HPよりダウンロードして下さい。パスワードは1711。